



TÖKÖL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

100

Meghívó

Tököl Város Képviselő-testülete

2014. szeptember 8-án (hétfőn) 9,15 órai

a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

2014. szeptember 8-án (hétfőn) 9,00 órai

kezdettel tartandó ülésére,
melynek helye a Polgármesteri Hivatal Díszterme (2316 Tököl, Fő u. 117.)

Javaslat a napirendi pontokra:	Napirendet tárgyaló bizottság
1.) „Öltöző és vizesblokk felújítás” Sportfejlesztési program jóváhagyásához hozzájáruló nyilatkozatok	PTÜB
2.) Egyebek	

Tököl, 2014. szeptember 3.




Hoffman Pál
Polgármester

Gergics Illés s.k.
bizottság elnök

Jelenléti ív

A Képviselő-testület 2014. szeptember 8-i rendkívüli üléséről

111 002

Hoffman Pál polgármester

Rácz Judit jegyző

Ágics Antal

Ágics Péter

Borsos Zoltán

Bosnyák Simonné

Csurcsia István

Ecsedi Beáta

Gergics Illés

Juhász Tibor

Lerner János

Malaczkó István

Dr. Vass Lucia

Hoffman Pál
Rácz Judit
Ágics Antal
Ágics Péter
Borsos Zoltán
Bosnyák Simonné
Csurcsia István
Ecsedi Beáta
Gergics Illés
Juhász Tibor
Lerner János
Malaczkó István
Dr. Vass Lucia

Kiss Tiborné

óvodavezető

Gergics Márta

óvodavezető

Dragovics Jánosné

óvodavezető

Dants Péterné

bölcsővezető

Radnics Lászlóné

vezetővédőnő

Giczi Miklós

W.S. ált. iskola igazgató

Halász László

Művelődési Kp. És Könyvtár

Pintér Enikő

szervezési ügyintéző

Ércesné Beck Anikó

műszaki irodavezető

Dr. Rupp-Müller Melinda

igazgatási irodavezető

Szummer Józsefné

pénzügyi irodavezető

Csvórics Gábor

Városfejlesztési Kft. vezető

Kiss Atilla

Tököl és Térsége Szennyv. Társ.

Taligás Margit

Tököl és Térsége Szennyv. Társ.

Rácz Judit
Dr. Rupp-Müller Melinda
Szummer Józsefné

TARTALOM

003

JEGYZŐKÖNYV.....	2
139/2014. (IX.8.) számú képviselő-testületi határozat.....	2
1) A TÖKÖLI VÁROSFEJLESZTÉSI KFT. BEOLVADÁSA A TVCS TÖKÖLI VÍZ- CSATORNA- ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT-BE.....	2
140/2014. (IX.8.) számú képviselő-testületi határozat.....	3
2) „ÖLTÖZŐ ÉS VIZESBLOKK FELÚJÍTÁS” SPORTFEJLESZTÉSI PROGRAM JÓVÁHAGYÁSÁHOZ HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZATOK.....	3
141/2014. (IX.8.) számú képviselő-testületi határozat.....	3
3) EGYEBEK.....	3

„Tököl Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Tököli Városfejlesztési Kft beolvadás útján egyesül a TVCS Kft-vel oly módon, hogy a társaságnak általános jogutódja lesz. Az átalakulás 2014. június 30-i vagyon-és mérlegállapotok mellett 2014. szeptember 30-i fordulónappal történik meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beolvadás útján történő átalakuláshoz szükséges tagi döntések előkészítésére és képviselő-testület elé terjesztésére.”

Tököl Város Képviselő-testülete Hoffman Pál, Ágics Antal, Ágics Péter, Borsos Zoltán, Csurscia István, Ecsedi Beáta, Gergics Illés, Lerner János, Malaczkó István és dr. Vass Lucia 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

140/2014. (IX.8.) számú képviselő-testületi határozat

Tököl Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Tököli Városfejlesztési Kft beolvadás útján egyesül a TVCS Kft-vel oly módon, hogy a társaságnak általános jogutódja lesz. Az átalakulás 2014. június 30-i vagyon-és mérlegállapotok mellett 2014. szeptember 30-i fordulónappal történik meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beolvadás útján történő átalakuláshoz szükséges tagi döntések előkészítésére és képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: következő ülés

Felelős: Polgármester

2) „Öltöző és vizesblokk felújítás” Sportfejlesztési program jóváhagyásához hozzájáruló nyilatkozatok

Hoffman Pál: ismerteti az előterjesztést és a bizottság által támogatott határozati javaslat elfogadását kezdeményezi.

Tököl Város Képviselő-testülete Hoffman Pál, Ágics Antal, Ágics Péter, Borsos Zoltán, Csurscia István, Ecsedi Beáta, Gergics Illés, Lerner János, Malaczkó István és dr. Vass Lucia 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

141/2014. (IX.8.) számú képviselő-testületi határozat

Tököl Város Képviselő-testülete,

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy a Városi Sportkör Tököl Egyesület „Öltöző és vizesblokk felújítás” megnevezésű projektelem tekintetében a felújítási munkákat a 908. hrsz. ingatlanon elvégezze.
- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Városi Sportkör Tököl Egyesület „Öltöző és vizesblokk felújítás” megnevezésű projektelem tekintetében a felújított sportcélú ingatlan üzembe helyezését követő 30 napon belül a Magyar Állam javára a beruházás üzembe helyezését követő legalább 5 évre az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzalog bejegyzésre kerüljön sor.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3) Egyebek

Hoffman Pál: Több kérdés, hozzászólás nem lévén, az ülést bezárja.

Kmf.



Hoffman Pál
polgármester


Lerner János
hitelesítő





Rácz Judit
jegyző


dr. Vass Lucia
hitelesítő

Tárgy: A Tököli Városfejlesztési Kft. beolvadása a TVCS Tököli Víz-Csatorna- és Városüzemeltetési Nonprofit Kft-be

Előterjesztő	Hoffman Pál polgármester
Előterjesztés szakmai előkészítője	Csvórics Gábor ügyvezető – TVCS Kft.; Tököli Városfejlesztési Kft. Dr. Koczka Gábor ügyvéd – 1. sz. Ügyvédi Iroda
Véleményező bizottság neve	Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Az ülések időpontja	2014. szeptember 8.
Az előterjesztés elfogadásához szükséges szavazati arány:	Minősített szótöbbség, név szerinti szavazás

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület a 2013. december 30-án meghozott 259/2013. sz. KT határozatával már elhatározta azt, hogy a Városfejlesztési Kft. és a TVCS Nonprofit Kft. beolvadás útján egyesül. A döntés konkrét megvalósításának jelenleg álltak elő a feltételei. Ennek alapján a Városfejlesztési Kft. - általános jogutód mellett - beolvad a TVCS Kft-be és a két társaság jogutódja, általános jogutódja egyetlen társaság a TVCS Kft. lesz. Javaslatunk az, hogy 2014. június 30-i vagyon- és leltár szerinti állapotok mellett, 2014. szeptember 30-i határnappal történjen meg a beolvadás. A beolvadás folyamata során a vagyon-mérleg tervezet és a vagyon-leltár tervezetek auditálására külön könyvvizsgálót kell megbízni. Célszerű a két Kft. általános jogutódjaként létrejövő Kft. nevét is újból meghatározni, aminek jogi akadálya nincsen, továbbá Önök döntenek arról, hogy a létrejövő társaság megőrizze-e "nonprofit" jellegét. (A nonprofit jelleg kizárólag annyit jelent, hogy a társaság arra vállal kötelezettséget, hogy a tevékenységéből származó nyereséget, nem osztja ki a tagjának, hanem azt a társaság fordítja a saját céljaira.) A beolvadást követően létrejövő társaság jegyzett tőkéje a két korábbi társaság jegyzett tőkéjével egyező mértékű lesz, és annak továbbra is egyetlen tagja lesz, Tököl Város Önkormányzata. A létrejövő társaságnak is - szűkségszerűen - lesz 3 tagú Felügyelő Bizottsága és ügyvezetője és - a számviteli előírások miatt még előreláthatóan két évig - kötelezően foglalkoztatott könyvszakértője.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekben foglaltakhoz járuljon hozzá, és hozza meg azt a határozatot, amivel megadja Polgármester Úrnak a felhatalmazást a beolvadás során szükséges döntések meghozatalára. A beolvadásra vonatkozó tagi döntés meghozatala, a létrejövő társaság cégnevének meghatározása, a nonprofit jelleg meghatározása, a létrejövő társaságban a felügyelő bizottsági tagok, az ügyvezető és a könyvvizsgáló személyének a meghatározása és az új alapító okirat elfogadása - és kérjük, hogy a következő határozati javaslatot fogadja el.

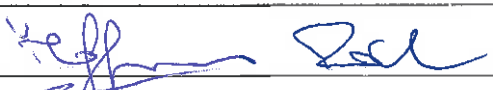


Tököl, 2014. szeptember 5.

.../2014. (....) számú képviselő-testületi határozat

Tököl Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Tököli Városfejlesztési Kft. beolvadás útján egyesül a TVCS Kft-vel oly módon, hogy a társaságnak általános jogutódja lesz. A beolvadást követően létrejövő Kft. *nem tartja meg / megtartja* nonprofit jellegét. Az átalakulás 2014. június 30-i vagyon- és mérleg-állapotok mellett 2014. szeptember 30-i fordulónappal történik meg. Az átalakulással létrejövő társaság jegyzett tőkéje a két korábbi társaság jegyzett tőkéjének mértékével azonos mértékű marad és a beolvadást követően létrejövő társaságban háromtagú Felügyelő Bizottság, könyvvizsgáló és ügyvezető működik. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beolvadás útján történő átalakuláshoz szükséges tagi döntéseket meghozza, az aláírásokat kiadja, és a változásokat bejegyeztesse a cégjegyzékbe.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Előterjesztő:	
Szakmai előkészítő:	
Amennyiben az előterjesztésnek pénzügyi vonzata van, a Pénzügyi Irodavezető:	
Törvényességi szempontból: Jegyző	

**Tárgy: „Öltöző és vizesblokk felújítás” Sportfejlesztési program
jóváhagyásához hozzájáruló nyilatkozatok**

Előterjesztés szakmai előkészítője	Pintér Enikő
Az előterjesztés elfogadásához szükséges szavazati arány:	Minősített szótöbbség, név szerinti szavazás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Sportkör Tököl Egyesület Kézilabda Szakosztálya, a 107/2011.(VI.30.) Korm.rendelete a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló kormányrendeletben biztosított lehetőséggel élni kíván, és pályázatot nyújtott be a Magyar Kézilabda Szövetség felé. A pályázatban tárgyi eszköz fejlesztés címszó alatt a Városi Sportcsarnok öltöző és vizesblokk felújítására 20.000.000 Ft-os beruházás megvalósítását jelölte meg.

Az MKSZ az augusztus 21-én kiírt hiánypótlásában az alábbi dokumentumokat kérte:

- A megvalósítani kívánt „Öltöző és vizesblokk felújítás” megnevezésű projektem tekintetében a sportcélú ingatlan tulajdonosának a felújítási munkák végzéséhez történő hozzájáruló nyilatkozata;
- A sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes hozzájáruló nyilatkozata, mely szerint – a felújított sportcélú ingatlan üzembe helyezését követő 30 napon belül – hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Állam javára a beruházás üzembe helyezését követő legalább 5 évre az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálog bejegyzésre kerüljön sor.




.../2014. (...) számú képviselő-testületi határozat

Tököl Város Képviselő-testülete,

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy a Városi Sportkör Tököl Egyesület „Öltöző és vizesblokk felújítás” megnevezésű projektem tekintetében a felújítási munkákat a 908. hrsz. ingatlanon elvégezze.
- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Városi Sportkör Tököl Egyesület „Öltöző és vizesblokk felújítás” megnevezésű projektem tekintetében a felújított sportcélú ingatlan üzembe helyezését követő 30 napon belül a Magyar Állam javára a beruházás üzembe helyezését követő legalább 5 évre az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálog bejegyzésre kerüljön sor.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

	Aláírás
Előterjesztő:	
Szakmai előkészítő:	
Irodavezető:	
Amennyiben az előterjesztésnek pénzügyi vonzata van, a Pénzügyi Irodavezető:	
Törvényességi szempontból: Jegyző	

Jegyzőkönyv

a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság

2014. szeptember 8-i üléséről

Jelen vannak:

1	Gergics Illés	elnök
2	Ágics Antal	tag
3	ifj. Ágics Péter	tag
4	Baller Antalné	tag
5	Borsos Zoltán	tag
6	Hamar István	tag
7	Lerner János	tag
8	Kenézliői László	tag

Bejelentéssel van távol

9	Ágics Péter (Kanyara)	tag
---	-----------------------	-----

Tanácskozási joggal vesz részt:

1	Hoffman Pál	polgármester
2	Rác Judit	jegyző
3	Szummer Józsefné	aljegyző/pénzügyi irodavezető
4	Ércsené Beck Anikó	műszaki irodavezető

Jegyzőkönyvvezető:

1	Szummer Józsefné	aljegyző/pénzügyi irodavezető 1,2 napirendek
---	------------------	--

Gergics Illés a bizottság elnöke megállapítja, hogy a bizottság a megjelent 8 fővel határozatképes. Tájékoztatja a bizottságot, hogy 1 sürgősségi indítvány érkezett és hitelesítőnek Ágics Antalt javasolja. Kéri a napirend elfogadását.

A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

114/2014. (09.08.) számú Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

A Bizottság a 2014. szeptember 8-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- | |
|---|
| 1.) A Tököl Városfejlesztési Kft. beolvadása a TVCS Tököli Víz- Csatorna- és Városüzemeltetési Nonprofit Kft-be |
| 2.) „Öltöző és vizesblokk felújítás” Sportfejlesztési program jóváhagyásához hozzájáruló nyilatkozat. |

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

115/2014. (09.08.) számú Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

A Bizottság a 2014. szeptember 8-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Ágics Antal bizottsági tagot választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

1.) A Tököl Városfejlesztési Kft. beolvadása a TVCS Tököli Víz- Csatorna- és Városüzemeltetési Nonprofit Kft-be

009

A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

Hoffman Pál: A Képviselő-testület a 2013. december 30-ai határozatával a Városfejlesztési Kft. és a TVCS Nonprofit Kft. beolvadás útján egyesüléséről döntött. A döntés konkrét megvalósításának jelenleg álltak elő a feltételei. Ennek alapján a Városfejlesztési Kft. - általános jogutód mellett - beolvad a TVCS Kft-be és a két társaság jogutódja, általános jogutódja egyetlen társaság a TVCS Kft. lesz. A javaslat arról szól, hogy 2014. június 30-i vagyonszerinti állapotok mellett, 2014. szeptember 30-i határnapkal történjen meg a beolvadás. A beolvadást követően létrejövő társaság jegyzett tőkéje a két korábbi társaság jegyzett tőkéjével egyező mértékű lesz, és annak továbbra is egyetlen tagja lesz, Tököl Város Önkormányzata. A létrejövő társaságnak is lesz 3 tagú Felügyelő Bizottsága és ügyvezetője és - a számviteli előírások miatt még előreláthatóan két évig - kötelezően foglalkoztatott könyvszakértője.

A határozati javaslatban az szerepel, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a tagi döntések meghozatalára. Ezt javasolja módosítani arra, hogy a polgármester készítse elő a tagi döntéseket, de a döntést a képviselő-testület hozza meg.

A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

116/2014. (09.08.) számú Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tököli Városfejlesztési Kft beolvadás útján egyesüljön a TVCS Kft-vel oly módon, hogy a társaságnak általános jogutódja lesz. Az átalakulás 2014. június 30-i vagyonszerinti és mérlegállapotok mellett 2014. szeptember 30-i fordulónappal történjen meg. A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a beolvadás útján történő átalakuláshoz szükséges tagi döntések előkészítésére és képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: a bizottsági ülést követő Kt-i ülés

Felelős: bizottsági elnök

2.) „Öltöző és vizesblokk felújítás” Sportfejlesztési program jóváhagyásához hozzájáruló nyilatkozat

A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

117/2014. (09.08.) számú Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) járuljon hozzá ahhoz, hogy a Városi Sportkör Tököl Egyesület „Öltöző és vizesblokk felújítás” megnevezésű projektem tekintetében a felújítási munkákat a 908. hrsz. ingatlanon elvégezze.
- 2.) járuljon hozzá ahhoz, hogy a Városi Sportkör Tököl Egyesület „Öltöző és vizesblokk felújítás” megnevezésű projektem tekintetében a felújított sportcélú ingatlan üzembe helyezését követő 30 napon belül a Magyar Állam javára a beruházás üzembe helyezését követő legalább 5 évre az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálog bejegyzésre kerüljön sor.

Határidő: a bizottsági ülést követő Kt-i ülés

Felelős: bizottsági elnök

3.) Egyebek

Több bejelentés és hozzászólás nem lévén Gergics Illés, a bizottság elnöke az ülést bezárja.

k.m.f.


Gergics Illés
elnök


Ágics Antal
bizottsági tag

JELENLÉTI ÍV
a Pénzügyi, Településfejlesztési-és Ügyrendi Bizottság 2014. szeptember 8-i
ülésétől

1. Gergics Illés	bizottsági elnök	<i>Gergics Illés</i>
2. Ágics Antal	bizottsági tag	<i>Ágics Antal</i>
3. Ágics Péter (Kanyara)	bizottsági tag	<i>Ágics Péter</i>
4. ifj. Ágics Péter	bizottsági tag	<i>Ágics Péter</i>
5. Baller Antalné	bizottsági tag	<i>Baller Antalné</i>
6. Borsos Zoltán	bizottsági tag	<i>Borsos Zoltán</i>
7. Hamar István	bizottsági tag	<i>Hamar István</i>
8. Lerner János	bizottsági tag	<i>Lerner János</i>
9. Kenézli László	bizottsági tag	<i>Kenézli László</i>

MEGHÍVOTTAK:

Hoffman Pál	polgármester	<i>Hoffman Pál</i>
dr. Vass Lucia	alpolgármester	<i>dr. Vass Lucia</i>
Rácz Judit	jegyző	<i>Rácz Judit</i>
Ércesné Beck Anikó	műszaki iroda vezető	<i>Ércesné Beck Anikó</i>
Szummer Józsefné	aljegyző/pénzügyi iroda vezető	<i>Szummer Józsefné</i>
.....	
.....	
.....	